

TIL BEBOERNE I AFDELING 15 – FISKEBÆKPARKEN.

Hermed referat af **ekstra ordinært beboermøde** i afd. 15.

Onsdag den 28. januar 2026, kl. 18.30 , Fælleshuset – Fiskebækparken.

Der var fremmødt 25 lejere fra 22 lejemål, samt Brian, Niels, Lars, Klaus, Jimmie fra AB, samt Mette Nielsen Vicedirektør i Vordingborg boligselskab.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent.

Niels Andersen blev valgt til dirigent.

Beboermødet godkendte dagsordenen og indvarslingen til beboermødet.

2. Forelæggelse af forslag til budget 1/7-2026 til 30/6-2027 til godkendelse.

Brian Madsen fremlagde ovennævnte budget og gennemgik alle væsentlige forskelle mellem ovennævnte budget og tidligere godkendte budget.

Beboermødet godkendte budgettet som er uden husleje stigning for 1/7-2026 til 30/6-2027.

Vedr. valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer skal følgende præciseres:

- **Medlemmer der vælges på dette ekstraordinære beboermøde for 2 år i foråret 2026 vil være på valg på ordinært beboermøde i foråret 2028.**
- **Suppleanter valgt på dette ekstraordinære beboermøde i foråret 2026 vil være på valg på ordinært beboermøde i foråret 2027.**

3. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år:

a. **Valg af Afdelingsformand:** Bo Liljehult blev valgt.

b. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem:** Poul H. Norfelt blev valgt.

c. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem:** Hanne Sørensen blev valgt.

Bo informerede beboermødet om at det bliver en arbejdende bestyrelse, hvor alle får en rolle og en ansvarsområde.

Vision: Sammen arbejder vi og sammen bor vi her.

Valg af 2 medlemmer til Afdelingsbestyrelsen for 1 år:

a. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem:** Karin Hansen blev valgt.

b. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem:** Karin Jeberg blev valgt.

4. Valg af suppl. for 1 år :

a. **Valg af 1.suppl. –** Henrik Jakobsen blev valgt.

b. Valg af 2.suppl. – Ingen ønskede at stille op som 2. suppl.

5. Valg af 5 medlemmer til selskabets repræsentantskab frem til 30. juni 2026.

Afdelingsbestyrelsen blev bemyndiget til at vælge medlemmer til repræsentantskabet.

6. Valg af 4 medlemmer til det fusionerede boligselskabs repræsentantskab fra den 1. juli 2026.

Afdelingsbestyrelsen blev bemyndiget til at vælge medlemmer til repræsentantskabet.

OBS: Næste valg til repræsentantskabet vil ske på ordinært beboermøde i foråret 2027.

7. Valg af suppleant for medlemmer til selskabets repræsentantskab.

Punktet udgik.

8. Evt.

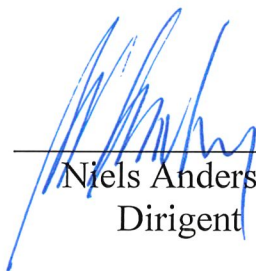
Under punktet eventuelt var der en opfordring til at deltage i aktivitetsudvalget. Boligselskabet undersøger pt. muligheden endnu engang for at opsætte solceller samtidig med nye tage.

Det er endnu ikke fastlagt hvornår der skal skiftes nyt tag og hvis udgiften ikke kan holdes inden for det tidligere godkendte beløb skal det tages op igen på et nyt beboermøde.

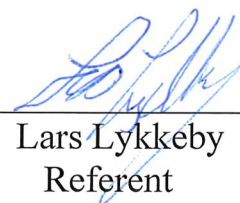
Karin Hansen forklarede hvordan pengene til juletræsfesten var brugt og det resterende slik m.m. blev afleveret til fri benyttelse ved beboermødet.



Bo Liljehult
Afdelingsformand



Niels Andersen
Dirigent



Lars Lykkeby
Referent

INFORMATION OM POST VIA E-BOKS / DIGITAL POST:

Med baggrund i at Postnord fra 1. januar 2026 stopper med omdeling af breve vil Arbejdernes Boligselskab pr. 1. januar 2026 fremsende post via e-boks /digital post såfremt det er muligt, herunder bl.a. at vi har lejers fulde cpr. nr..

Arbejderens Boligselskab er sidestillet med offentlige myndigheder omkring brug af elektronisk post (e-boks / digital post).

Såfremt man er registreret som ”fritaget for digital post” via Borgerservice hos Vordingborg Kommune, vil man modtage posten fra Arbejdernes Boligselskab som ”almindelig papirpost” formentlig via DAO.

Såfremt man modtager sin post digitalt og ønsker dette ændret, skal man henvende sig til Borgerservice. Det er således ikke muligt at få ændret, ved at ringe til Arbejdernes Boligselskab.