

**TIL BEBOERNE I AFDELING 21-- GJØNGEPARKEN - LUNDBY**

Hermed REFERAT indkaldes til ordinært beboermøde i afd. 21.

Tirsdag den 27. august 2019, kl. 18:30, Selskabslokaler, Lundby Hovedgade 152

Der var fremmødt 3 lejere fra 3 boliger, samt Per og Lars fra AB.

**D A G S O R D E N**

**1. Valg af dirigent.**

Lars blev valgt til dirigent og beboermødet godkendte dagsordenen og indvarslingen af samme.

**2. Beretning for 2018.**

Lars fremlagde en kort beretning om bl.a. ny skraldeplads og udskiftning af nogle hegn. Beretningen blev godkendt.

**3. Forelæggelse af forslag til budget 2020 til godkendelse, samt orientering om regnskabet 2018.**

Lars fremlagde budgettet 2020 med en huslejestigning på 2,62% som skyldes et voldsomt fald i beløbet der kan indtægtsføres fra opsamlet resultat. Beboermødet godkendte enstemmigt budgettet for 2020.

Lars fremlagde kort årsregnskabet for 2018 med et underskud på kr. 37.644 som skyldes en voldsom stigning i ejendomsskat. Beboermødet tog årsregnskabet til efterretning.

**4. Indkomne forslag:**

Der var ikke fremkommet nogen forslag.

**5. Beboermødet stemmer om man igen ønsker at der nedsættes en afdelingsbestyrelse i afdelingen.**

Beboermødet ønskede ikke at nedsætte en afdelingsbestyrelse.

**6. Hvis beboermødet beslutter at der skal nedsættes en afdelingsbestyrelse, skal der vælges 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen ellers udgår pkt. 7 og 8.**

**7. Valg til afdelingsbestyrelsen:**


Punkt 7 udgår.

**8. Valg af suppl. For 1 år.**

Punkt 8 udgår.

**9. Evt.**

Beboermødet opfordrede lejerne til at samle deres hundes efterladenskaber op. Nogle lejere synes at den nye skraldeplads er placeret forkert.

  
\_\_\_\_\_  
**Dirigent og referent**

**Lars Lykkeby**